



Stadt Staßfurt  
 Hohenerxlebener Str. 12  
 39418 Staßfurt

Inhaltlich Verantwortlich:  
 Fachbereich II / Fachdienst 61  
 Planung, Umwelt und Liegenschaften

BAULÜCKEN- NUMMER	BAULÜCKEN- UNTER- NUMMER	GEMARKUNG	FLURNUMMER	FLURSTUECKS- NUMMER (ZAEHLER)	FLURSTUECKS- NUMMER (NENNER)	AMTLICHE FLÄCHE (m²)	TATSÄCHLICHE FLÄCHE (m²) BAULÜCKE	LAGEBEZEICHNUNG	PLANUNGSRECHT				HINWEISE, BEMERKUNGEN
									Darstellung im FNP	bestehendes Baurecht	Bebauungs- form	Art der Nutzung (BauNVO)	

**Stadtteil IV / Leopoldshall-Mitte**

1		Staßfurt	10	69		253	253	Blumenstr.	M	34, SAN	G		Garage
2	2.1	Staßfurt	10	74		252	485	Blumenstr.	M	34, SAN	G		Parkplatz
	2.2			75		213							
3		Staßfurt	10	1419		1.177	1.177	Conrad-Röntgen-Str.	M	34, SAN	EG		
4		Staßfurt	10	1181		433	433	Inselstr.	M	34, SAN	G		Garage
5		Staßfurt	10	222		383	359	Grabenstr.	M	34, SAN	EG		
6		Staßfurt	10	248		355	363	Bindemannstr.	M	34, SAN	EG		
7	7.1	Staßfurt	10	276		313	1.134	Kalkstr.	M	34, SAN	EG		
	7.2			277		312							
	7.3			946	278	509							

**Erläuterung der verwendeten Abkürzungen:**

W	Wohnbaufläche	30	Bebauungsplangebiet (§ 30 Baugesetzbuch)
M	gemischte bauflächen	33	Bebauungsplangebiet in Aufstellung (§ 33 Baugesetzbuch)
G	gewerbliche Bauflächen	34	Unbeplanter Innenbereich (§ 34 Baugesetzbuch)
S	Sonderbaufläche		
GR	Grünflächen		
LW	Flächen für die Landwirtschaft		
WS	Kleinsiedlungsgebiete	E	Einzelhaus (bspw. EFH)
WR	Reine Wohngebiete	D	Doppelhaus
WA	Allgemeine Wohngebiete	Hg	Hausgruppe (bspw. Reihenhäuser)
WB	besondere Wohngebiete	G	Geschossbau (bspw. Geschosswohnungsbau, MFH, Wohn- und Geschäftshäuser)
MD	Dorfgebiete		
MI	Mischgebiete		
MU	urbane Gebiete		
MK	Kerngebiete		
GE	Gewerbegebiete		
GI	Industriegebiete		
SO	Sondergebiete		